

ZŠ Komenského, Modřice - Úprava zahrady

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1. Objednatel :

Město Modřice
Náměstí Svobody 93

Kontaktní osoba:
Ivan Doleček, tel. : 602 533748

2. Zpracovatel

Eva Wagnerová, Tomešova 1, 602 00 Brno
tel/fax : 54321 5577 ewa@volny.cz

3. Stupeň

Jednostupňová realizační PD

4. Datum

říjen 2011

1.0 Úvod

Na základě požadavku objednatele byla zpracována PD k úpravě školní zahrady ZŠ Komenského v Modřicích.

PD dosadby byla zřízena pro potřebu investora, jako samostatná dokumentace probíhající celkové rekonstrukce objektu a areálu školy. Nejprve byl zpracován variantní koncept úpravy a následně byla dopracována jednostupňová PD pro realizaci.

2.0 Stávající stav

V době zpracování PD úpravy byla zahrada před rekonstrukcí. V předprostoru z ulice Komenského bylo nalezeno přerostlé keřové patro jalovců, zabírající většinu plochy mezi objektem školy a oplocením. Několik vyšších jehličnanů a listnáčů bylo zaznamenáno vlevo od školní budovy. Tyto dřeviny jsou v trase budoucí obslužné komunikace mezi objektem školy a sousedícím RD.

Za školou byl zatravněný prostor bez dřevinné vegetace.

Byla provedena inventarizace dřevin s návrhem asanace přerostlých a nevhodných dřevin. Tyto dřeviny byly ještě před dokončením stavebních prací na objektu asanovány.

3.0 Návrh úpravy

Cílem návrhu dosadby je vytvořit jednoduchou a funkční zahradu školy, která by sloužila dětem o přestávkách a před vyučováním, ale také v odpoledním čase pro pobyt družiny. Zahradu lze rozdělit na přední – uliční část a zadní pobytovou plochu s dvorem.

3.1. Přední část

Plocha byla vyčištěna od nevhodných dřevin a připravena k vytvoření přehledné úpravy, sloužící ke krátkému pobytu před vyučováním nebo k pořádání školních akcí. Obdélníková plocha mezi dlážděnými pěšími trasami ke vstupům do budovy je navržena jako mlat. V mlatové ploše budou vysazeny tři dvojice okrasných jabloní s podchodnou výškou koruny. Byla navržena bílé kvetoucí jabloň *Malus sargentii*, nebo lépe *Malus toringo* Brouwerse Beauty, bude-li v době výsadby na trhu.

Pod stromy budou osazeny atypické akátové lavice. Lem plochy bude zajišťovat habrová linie ve třech segmentech. Habry budou mírně redukovány do kompaktního liniového tvaru výšky cca 2m.

Po stranách školní budovy budou ještě vysazeny pásy okrasných travin, které téměř nekvetou, nejsou alergeny a jsou ozdobné listem.

3.2. Zadní pobytová plocha

V travnaté ploše zadní části zahrady bude vysazena čtveřice pyramidálních habrů, které vzhledem k uspořádání do pravidelného čtverce cca 4 x 4 m v budoucnu srostou korunami do společného tvaru a vytvoří „zelenou stavbu“, ve které bude možné si hrát v přistínění hustých větví.

Střed zadní zahrady bude volný pro případné míčové hry, pravá část bude upravena jako cloněné odpočívadlo s mlatovou plochou, vybavenou lavicemi a stolem pod korunou nižší formy javoru / *Acer rufinerve*/. Podél oplocení bude vysazena linie keřových habrů.

Mezi křídly budovy školy, v úzké travnaté ploše „dvora“ bude vytvořena z dvojřádku žulové kostky podoba skákacího panáka. Tato figura nebude sloužit jenom ke hře, ale bude také působit jako svébytná grafická úprava terénu při pohledu ze školních oken.

Návrh sortimentu pro dosadbu :

AR	Acer rufinerve / 14 -16 cm/	1 ks
MS	Malus sargentii / 14 -16 cm/ alt. Malus tor. Brouwerse Beauty	6 ks
CBF	Carpinus betulus Fastigiata / 12 -14 cm/ zavětvené	4 ks
CB	Carpinus betulus / výška 150-175 cm/	205 ks
MG	Miscanthus sinensis Gracillimus	50 ks

4.0 TECHNOLOGIE REALIZACE

4.1. Terénní úprava

Nejprve bude zřízena mlatová plocha v přední části a na odpočívadle za školou. Lem plochy zajistí obvodové chodníky, nebo v případě odpočívadla a linie habrů dřevěná deska 150/25, osazená kolmo do terénu a kotvená do podkladu kolíky po cca 1 m. Dvouvrstvá konstrukce mlatu /MZK bude realizována stavební firmou se zkušenostmi z obdobných realizací.

Nejprve se vytvoří odebráním stávající zeminy konstrukční hloubka pro mlat. Podklad se zhutní a vyspáruje. Uloží se podkladní štěrkořísek cca 10 cm a zhutní se.

Poté se realizuje mlatový povrch, provede se prosívka skrývkového písku, přidá cement a obojí se smísí v míchačce. Tato směs se položí a zhutní na připravený podklad v max. tloušťce 8 cm.

Dle vytyčovací sítě se provedou betonové základy pro lavice a stůl.

4.2. Vlastní vegetační úprava

Před výsadbou budou vytyčeny trasy inženýrských sítí.

V situaci jsou vyznačené trasy i poloha výsadeb pouze orientační, lokalita nebyla geodeticky zaměřena.

Před výsadbou je nutné provést asanaci navržených dřevin pro uvolnění prostoru pro novou výsadbu.

Nově navržené vzrostlé stromy budou vysazeny do předem vykopaných jam cca 80 x 60 x 60 cm, na dno jámy bude uložena nová ornice a promísena s původní zeminou. Ze dna jámy budou osazeny kotvící kůly 300 cm, vždy po dvou na strom. Kůly budou kotveny kolmo, nezávisle na kmeni a budou spojeny pružným úvazkem. Po výsadbě bude povrch v okolí kmene stromu přesypán finálním materiálem pro mlat.

Při výsadbě bude vždy dodáno tabletové startovací hnojivo 15 ks tablet / strom. Pro podporu růstu v prvním období po výsadbě bude do jámy při výsadbě přimísen hydroabsorbent 500 g/ ks.

Pro stromy budou dodány obaly kmenů z bambusu.

Stromy budou dodány v předepsané velikosti obvodu kmene a jejich koruna bude nasazena ve výši cca 2 200 mm nad terénem. Jedinou výjimkou jsou habry v kompaktní formě, kdy bude koruna nasazena cca 1,2 m nad terénem. Stromy budou při výsadbě upraveny řezem, na úkor vnitřních a konkurenčních větví. Terminály korun budou zachovány. Stromy budou zalaty cca 80 l vody/ ks a po výsadbě bude výsadbová mísa mulčována borkou.

Rostliny budou dodány v předepsaných druzích a velikostech a v odpovídající kvalitě. Případná náhrada druhů bude předem projednána s budoucím správcem i projektantem.

Pro traviny bude provedeno narytí před výsadbou a plošné přihnojení plochy výsadbového pásu. Pás bude celý upraven mulčem do 70 mm výšky.

Doporučuji účast projektanta při výsadbě, zejména při vytyčení aktuálních poloh stromů po vytyčení tras inženýrských sítí v terénu.

5.0 NÁSLEDNÁ ÚDRŽBA

Je nutné vyčlenit prostředky nejen na dosadbu dřevin, ale hlavně na následnou péči. I když se jedná o dosadbu do relativně stabilizované plochy, v prvních letech je nezbytně nutné se vysazeným dřevinám věnovat.

Součástí dodávky výsadby bude i následné péče po dobu 36 měsíců.

Následná údržba spočívá v pravidelné kontrole úvazků stromových dřevin a čištění kmenů od výmladků, pletí výsadbové mísy a kontrolování vývoje dřevin.

Velmi důležitá a zásadní v následné péči je dodatečná závlaha stromů po výsadbě, nejméně 3 – 5 let po vysazení. Průměrná závlaha v prvním roce po výsadbě činí 8 - 10 x 80 l vody/ks za vegetační období. Kůly budou ponechány u výsadeb 3 roky a bude kontrolována funkčnost úvazků i chrániček kmenů.

Vnitřní část korun habrů bude ve spodní partii časem vystřihována, aby vznikl plnohodnotný vegetační altán.

Linie habrů budou redukovány řezem vždy 2x ročně po ukončení růstu letorostů / konec května a cca srpen/.

Traviny budou seříznuty vždy až v předjaří na cca 10 cm a přihnojeny, podzimní řez by mohl způsobit vyhívání trsů.

Trávník bude pravidelně kosen na cca 5 – 7 cm výšky a vyhrabán v předjaří. Vhodné je podzimní přihnojení draselným hnojivem proti vymrzání a jarní provzdušnění vertikutací.



Acer rufinerve



Carpinus betulus Fastigiata



Carpinus betulus – linie



Miscanthus sinensis Gracillimus



Malus sargentii